# Binibeca
## Referencia 100468

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

## Bonita y espaciosa casa unifamiliar con vistas al mar y licencia de alquiler vacacional en Binibeca

| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitable: | - | Certificado enérgetico: | en proceso |
| Dormitorios: | | | |
| Baños: | | | |
| Vistas al mar: | - | | |
| | | **Precio:** | **€ 1.690.000,-** |

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

# Binibeca
## Referencia 100468

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

## Descripción del inmueble:

Esta bonita casa unifamiliar en Binibeca Vell cuenta con un jardín grande en el que incluso crecen plátanos, y con una piscina privada y protegida. En verano, puede relajarse en la terraza junto a la piscina o en el amplio balcón, al que se accede por una escalera exterior y desde donde se tiene una estupenda vista al mar.

La planta baja dispone de un amplio salón-comedor, una cocina con acceso separado al jardín, una coladuría y un dormitorio doble con cuarto de baño en suite.

Debajo de la escalera que lleva a las demás plantas, encontramos un trastero práctico. La primera planta alberga 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un cuarto de baño. En el pasillo también hay un armario empotrado.

En la última planta se dispone de otro dormitorio doble con vistas al mar así como un cuarto de baño.

La casa ofrece mucha amplitud y luminosidad. Cuenta con 4 garajes y un trastero.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Binibeca
## Referencia 100468

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

## Lugar & alrededores:

Sant Lluís es un bonito pueblo, al sur de Mahón. Los franceses fundaron San Luis y también construyeron la iglesia de estilo neoclásico. Hay dos molinos antiguos y un poblado prehistórico que data del siglo X al siglo II a. C. (Poblat de Binissafullet). Varias comunidades pequeñas pertenecen a San Luis, Punta Prima con el faro en la isla rocosa de Illa de l'Aire y su playa es una de las más famosas.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

# Binibeca
## Referencia 100468

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Maravilloso jardín muy verde

Terraza cubierta con comedor

Área de estar llena de luz

Comedor con acceso a la terraza

Cocina espaciosa con vistas al jardín

Uno de 4 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

# Binibeca
## Referencia 100468

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Uno de 4 dormitorios

Baño en Suite

Uno de 3 baños

Otro dormitorio o sala de ocio

Escalera a la planta superior

Balcón con vistas hasta el mar

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

# Binibeca
## Referencia 100468

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Amplia zona de piscina con planta de banana

Terraza extensa

Patio trasero con amplio espacio para los coches

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM