

**Binibeca**  
Referencia 100468



## Bonita y espaciosa casa unifamiliar con vistas al mar y licencia de alquiler vacacional en Binibeca

Habitable:	-	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:			
Baños:			
Vistas al mar:	-		
		<b>Precio:</b>	<b>€ 2.000.000,-</b>

**Binibeca**  
Referencia 100468



## Descripción del inmueble:

Esta bonita casa unifamiliar en Binibeca Vell cuenta con un jardín grande en el que incluso crecen plátanos, y con una piscina privada y protegida. En verano, puede relajarse en la terraza junto a la piscina o en el amplio balcón, al que se accede por una escalera exterior y desde donde se tiene una estupenda vista al mar.

La planta baja dispone de un amplio salón-comedor, una cocina con acceso separado al jardín, una coladuría y un dormitorio doble con cuarto de baño en suite.

Debajo de la escalera que lleva a las demás plantas, encontramos un trastero práctico. La primera planta alberga 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y un cuarto de baño. En el pasillo también hay un armario empotrado.

En la última planta se dispone de otro dormitorio doble con vistas al mar así como un cuarto de baño.

La casa ofrece mucha amplitud y luminosidad. Cuenta con 4 garajes y un trastero.

**Binibeca**

Referencia 100468



## Lugar & alrededores:

Sant Lluís es un bonito pueblo, al sur de Mahón. Los franceses fundaron San Luis y también construyeron la iglesia de estilo neoclásico. Hay dos molinos antiguos y un poblado prehistórico que data del siglo X al siglo II a. C. (Poblat de Binissafullet). Varias comunidades pequeñas pertenecen a San Luis, Punta Prima con el faro en la isla rocosa de Illa de l'Aire y su playa es una de las más famosas.

**Binibeca**  
Referencia 100468



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHÓN, MENORCA  
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM