Llumesanes
Referencia 100624

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Maravillosa propiedad de una sola planta con piscina y jardín preciosos en la zona rural de Llucmaçanes

Habitable:	336 m²	Certificado	e
Terreno:	5.778 m²	enérgetico:	
Dormitorios:	5		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**€ 1.450.000,-**

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

Llumesanes
Referencia 100624

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Auténtica, pacífica y tranquila: esta preciosa propiedad de una sola planta con piscina está rodeada de un exuberante jardín en la zona de Llucmaçanes.

Aquí podrá disfrutar de la vida en el campo estando a menos de 10 minutos en coche de la capital, Mahón. Llucmaçanes es un bonito pueblo muy típico de Menorca que ofrece mucha variedad.

Esta amplia y fabulosa propiedad de una sola planta le ofrece mucho espacio y muchas comodidades para vivir en ella durante todo el año o para disfrutar de las vacaciones con su familia y amigos. La casa cuenta con varias salas de estar tanto en el interior como en el exterior, para que cada uno pueda disfrutar de su intimidad. El amplio y maravilloso jardín ofrece mucho espacio para jugar y es un paraíso para niños y adultos.

Nada más entrar en la propiedad, tendrá la sensación de estar en casa. Un gran garaje abierto ofrece espacio para varios coches y un camino circular alrededor de la finca permite dejar las compras en la entrada de la coladuría.

Se puede acceder a la casa desde varios puntos, de forma similar a una hacienda.

La edificación ha sido construida de manera alargada y tiene vistas al exuberante jardín y a la piscina. La gran terraza cubierta también conduce al jardín y ofrece una zona de barbacoa.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Llumesanes
Referencia 100624

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

Llumesanes
Referencia 100624

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Piscina y terraza

Terraza

Jardín y finca

Piscina

Acceso a la terraza

Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

Llumesanes
Referencia 100624

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Cocina

Dormitorio

Baño

Dormitorio

Baño

Terraza

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

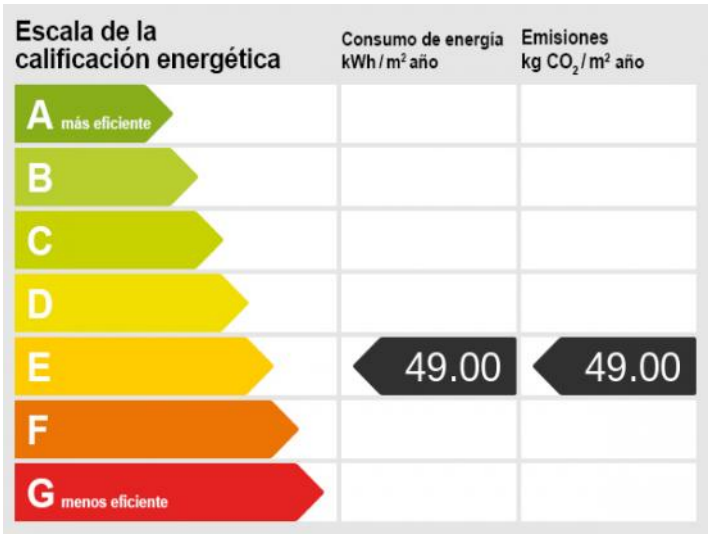
Llumesanes
Referencia 100624

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Piscina

Apartamento

Acceso apartamento



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM