

Port d'en Addaia

Referencia 100633



PORTA MENORQUINA®
Your home. Our passion.

Casa adosada con jardín en zona residencial a 2 minutos del mar, cerca de las playas del norte de Menorca

Habitable:	122 m ²	Certificado	g
Terreno:	251 m ²	enérgico:	
Dormitorios:	3		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	Precio:	€ 445.000,-



Port d'en Addaia

Referencia 100633



Descripción del inmueble:

Casa adosada situada en Cala Moli, Port Addaia, costa norte de Menorca. Esta tranquila zona residencial goza de una ubicación ideal, a sólo 2 minutos a pie del mar y a 5 minutos del puerto de Addaia.

En coche, está a 5 minutos de las playas de Na Macaret y Arenal d'en Castell con sus numerosos restaurantes, bares y tiendas.

Esta casa de una sola planta tiene un pequeño jardín totalmente cerrado, una terraza cubierta, una plaza de aparcamiento privado y un garaje.

La entrada a la casa es a través de una gran ventana en la terraza cubierta. El salón-comedor dispone de aire acondicionado, ventilador de techo y chimenea. La cocina amueblada se encuentra en la parte trasera de la casa y conduce a un pequeño pasillo que lleva a la zona de lavandería, un pequeño cuarto de baño, las escaleras a la primera planta y una puerta al exterior.

En la primera planta hay 3 dormitorios, dos de ellos dobles con ventilador de techo y uno con aire acondicionado, y un cuarto de baño con bañera.

La primera planta también dispone de una terraza donde podrá disfrutar de unas vistas ininterrumpidas sobre Addaia y de los momentos de sol que ofrece la isla de Menorca durante todo el año. Póngase en contacto con nosotros para una visita presencial o en vídeo.

Port d'en Addaia

Referencia 100633



Lugar & alrededores:

Addaia, es el tercer puerto de Menorca sólo superado por el puerto de Maó y Ciutadella, operativo todo el año y en un entorno paisajístico de ensueño ,un refugio perfecto, tanto si es sorprendido por un temporal como si reside en la zona y desea tener a buen recaudo su embarcación.

El puerto dispone de una gran variedad de servicios, y si tenemos en cuenta que no muy lejos puede elegir entre unas espléndidas playas vírgenes o unas muy urbanizadas el sitio es perfecto.

El Puerto d'Addaia, Na Macaret, Arenal d'En Castell y la urbanización de Son Parc se encuentran todas relativamente cerca lo que significa que terminaran uniéndose, sólo es de esperar que se prevean una vía exterior que permita la vista de la costa.

Port d'en Addaia

Referencia 100633



Terraza



Jardín



Balcón



Vistas al mar



Salón



Salón

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

Port d'en Addaia

Referencia 100633



Cocina



Dormitorio



Dormitorio



Baño



Baño



Oficina

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Port d'en Addaia

Referencia 100633



Escalera



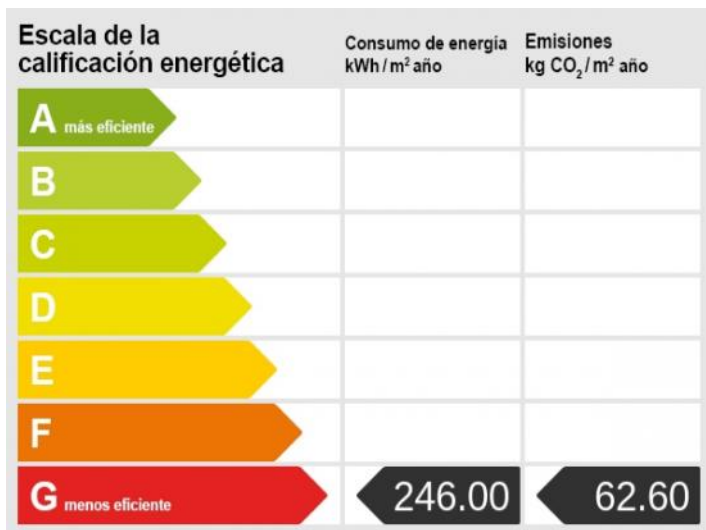
Balcón



Terraza



Entrada



Certificado energético

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.