San Luis
Referencia 100522

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Precioso hotel rural acogedora con piscina y jardín en un lugar idílico cerca de Sant Luis

Habitable:	900 m²	Certificado	en proceso
Sup. util:	900 m²	enérgetico:	
Unidades:			
Cantidad camas:			
Vistas al mar:	-	**Precio:**	**a consultar**

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

San Luis
Referencia 100522

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Este Hotel rural turismo de interior en funcionamiento cuenta con 8 habitaciones y otras 2 edificaciones.

El bonito hotel idílico se encuentra en las afueras del pueblo de Sant Luis y fue diseñado con mucho amor y encanto. Su parcela es de 1.050 metros cuadrados y cuenta con 17 plazas de aparcamiento.

También dispone de 8 habitaciones con baños, una gran sala de eventos, comedor, restaurante, salas comunitarias y el hermoso jardín con piscina y asientos.

Existen muchas posibilidades para expandir las instalaciones del hotel aún más. Otras 2 parcelas adyacentes se pueden utilizar comercialmente o como hotel.

La capital de Mahón y el aeropuerto se encuentran a pocos minutos en coche.
Se dispone de un total de 2.670 metros cuadrados, de los cuales 1.500 metros cuadrados están construidos.

Actualmente encontramos un restaurante (para 113 personas) con áreas exteriores e interiores, una vivienda y una sala de fiestas (para 178 personas) con una cocina industrial, además de una cámara frigorífica y espacio de almacenamiento.

Las edificaciones están equipadas con aire acondicionado y calefacción de gasoil.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Luis
Referencia 100522

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Sant Lluís es un bonito pueblo, al sur de Mahón. Los franceses fundaron San Luis y también construyeron la iglesia de estilo neoclásico. Hay dos molinos antiguos y un poblado prehistórico que data del siglo X al siglo II a. C. (Poblat de Binissafullet). Varias comunidades pequeñas pertenecen a San Luis, Punta Prima con el faro en la isla rocosa de Illa de l'Aire y su playa es una de las más famosas.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

San Luis
Referencia 100522

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Vista exterior del hotel

Vista de la piscina

Comedor exterior cubierto

Zona de estar

Comedor interior

Uno de 8 dormitorios

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

San Luis
Referencia 100522

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Uno de 8 dormitorios

Baño con bañera

Uno de 8 dormitorios

Baño con bañera

Vista al pasillo

Comedor exterior

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

San Luis
Referencia 100522

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Zona de la piscina soleada

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • ,
TEL. +34 971 698 242 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM