

Es Castell

Referencia 100603



Nave industrial para convertir en loft con patio interior o para construir una casa de 2 plantas con piscina cerca del mar y de Cales Fonts

Habitable:	-	Vistas al mar:	-
Terreno:	373 m ²	Certificado energético:	en proceso
Sup. util:	-		
Unidades:			
Cantidad camas:		Precio:	€ 585.000,-



Es Castell

Referencia 100603



Descripción del inmueble:

Nave industrial con garaje para convertir en un loft con patio interior o para construir una casa de 2 plantas con piscina cerca del mar y de Cales Fonts Es Castell Menorca.

Esta nave, actualmente utilizada como taller de carpintería, es toda en planta baja con patio interior en la parte trasera.

Se encuentra a tan solo 2 minutos a pie del paseo marítimo y de las famosas Cales Fonts, la auténtica calita a la entrada del puerto de Mahón, conocida por sus numerosos restaurantes, tiendas y mercadillos nocturnos.

Construido sobre una parcela de 373 metros cuadrados, si no desea convertirlo en un negocio o un loft en la planta baja, puede solicitar permiso de obras para construir una casa o un pequeño bloque de pisos con entre 5 y 6 viviendas, dependiendo del tamaño.

Es Castell

Referencia 100603



Lugar & alrededores:

Es Castell es un bonito municipio pequeño situado a la entrada del puerto de Mahón.

Es Castell no sólo es la ciudad más oriental de la isla, sino de toda España. Así que aquí podrá ver el primer amanecer español sobre el mar.

Muchas calles llevan a Calas Fonts, una bahía hermosa con muchos puestos de artesanías, restaurantes y bares en el muelle. Algunos se encuentran en cuevas.

Desde varios miradores se pueden ver 2 islas del puerto que se iluminan por la noche. Son las islas "Isla del Rei" y "Llatzaret".

A unos 3 kilómetros de distancia se encuentra la tranquila e idílica bahía de Cala Sant Esteve, donde encontramos el Fuerte de Marlborough del siglo XVIII.

Es Castell
Referencia 100603



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Habitación



Taller

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Es Castell
Referencia 100603



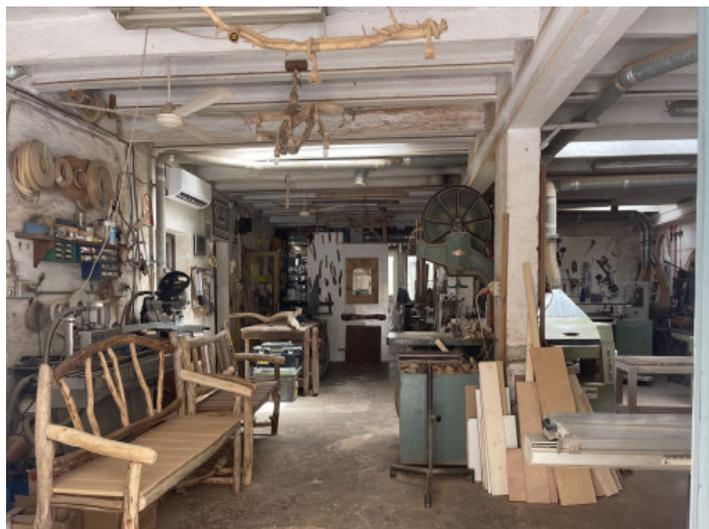
Taller



Taller



Taller



Taller



Taller



Taller

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Es Castell
Referencia 100603



Taller



Taller



Taller



Patio



Patio



Patio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Es Castell
Referencia 100603



Patio



Patio



Patio



Patio



Patio

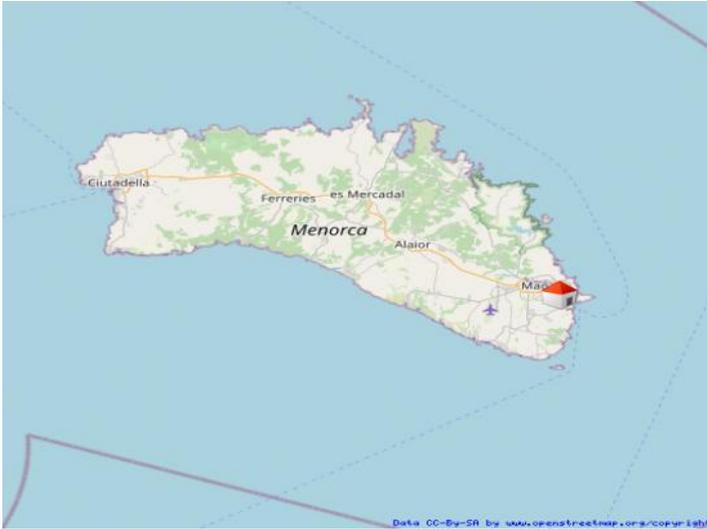


Patio

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Es Castell

Referencia 100603



Es Castell



Taller

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHÓN, MENORCA
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM