

Binidali

Referencia 100608



PORTA MENORQUINA®
Your home. Our passion.

Preciosa parcela de inversión en primera línea de mar, vistas al mar, en Binidali, Menorca

Terreno:	1.241 m ²	Agua:	-
Vistas al mar:	✓		
Edificables:	-		
Lic. de obra:	-		
Electricidad:	-	Precio:	€ 2.225.000,-



Binidali

Referencia 100608



Descripción del inmueble:

Una magnífica inversión, este terreno de 1.241m² en primera línea de mar con vistas al mar está situado en Binidali, una urbanización muy chic en la costa sureste de Menorca.

Limita a la derecha con una zona verde no urbanizable, lo que le da un valor añadido. Se encuentra al final de un callejón sin salida, lo que garantiza total tranquilidad.

Las puestas de sol son espectaculares, con vistas de la isla de Mallorca a lo lejos.

La parcela se encuentra a tan solo 5 minutos andando de la playa de Binidali, con sus aguas translúcidas de color turquesa.

La parcela es edificable, pero actualmente está pendiente de la reapertura del procedimiento de concesión de licencias una vez finalizadas las obras de drenaje de la red.

Binidali

Referencia 100608



Lugar & alrededores:

Mahón es la capital de la isla balear española de Menorca. El municipio de Mahón tiene unos 28.500 habitantes. La ciudad fue fundada por los cartagineses. La leyenda dice que un hermano de Aníbal le dio a la ciudad su nombre.

La arquitectura de Mahón tiene una fuerte influencia de los ingleses.

El Portal de Sant Roc (construido alrededor de 1500) es el único portal de la muralla medieval de la ciudad que se ha conservado.

En las calles estrechas de Mahón hay interesantes iglesias y museos junto a tiendas de todo tipo.

Desde la plaza principal, la Plaça de s'Esplanada, se puede llegar al mercado de pescado y verduras a través de la zona peatonal bajo el antiguo claustro de un antiguo monasterio. Desde allí se tiene unas magníficas vistas al puerto de Mahón.

La bahía tipo fiordo (Ria), con una longitud de 5,5 kilómetros y una anchura de hasta 1,2 kilómetros, es el puerto natural más grande del Mediterráneo y en diferentes épocas sirvió a las naciones marineras como una base segura para su flota.

El puerto de Mahón es el cuarto puerto natural más grande del mundo. Hoy en día es un destino popular para yates y cruceros de todo el mundo.

Binidali

Referencia 100608



Magnífica parcela de inversión en primera línea de mar, vistas al mar, situada en Binidali Menorca.



Magnífica parcela de inversión en primera línea de mar, vistas al mar, situada en Binidali Menorca.



Magnífica parcela de inversión en primera línea de mar, vistas al mar, situada en Binidali Menorca.



Magnífica parcela de inversión en primera línea de mar, vistas al mar, situada en Binidali Menorca.



Magnífica parcela de inversión en primera línea de mar, vistas al mar, situada en Binidali Menorca.



Magnífica parcela de inversión en primera línea de mar, vistas al mar, situada en Binidali Menorca.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por el comprador durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales son de leer y validas a la hora de firmar el contrato de compra acordado ante Notario.

Binidali

Referencia 100608



Magnífica parcela de inversión en primera línea de mar, vistas al mar, situada en Binidali, Menorca.



Magnífica parcela de inversión en primera línea de mar, vistas al mar, situada en Binidali, Menorca.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHÓN, MENORCA
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM