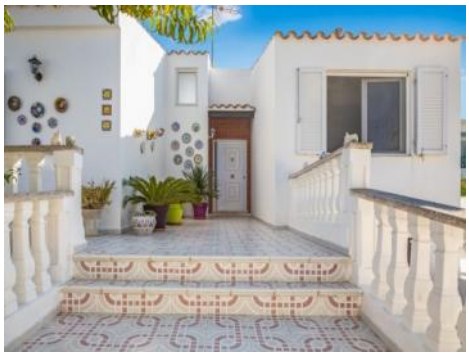
Es Castell
Referencia 100230

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Estupendo chalet con piscina y vistas panorámicas desde la terraza en Sol del Este

Habitable:	126 m²	Piscina:	✓
Terreno:	642 m²	Certificado enérgetico:	en proceso
Dormitorios:	4		
Baños:	2		
Vistas al mar:	✓	**Precio:**	**€ 900.000,-**



PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHóN, MENORCA
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

Es Castell
Referencia 100230

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Descripción del inmueble:

Chalet estupendo en Sol del Este con piscina y vistas panorámicas desde la azotea.

Las estancias de este chalet principalmente se distribuyen en la planta baja. Al entrar, encontramos un cuarto a la derecha que actualmente sirve como sala de televisión, la cocina, un cuarto de baño y un dormitorio doble con cuarto de baño en suite. En el otro lado del pasillo hay otros 2 dormitorios dobles. Todos ellos están equipados con prácticos armarios empotrados.

Además, el chalet cuenta con un zona de comedor que colinda con el salón, el cual está en un nivel un poco inferior y tiene acceso a la terraza cubierta. En el sótano, accesible por una escalera o por el garaje, hay otra estancia. El garaje es amplio y ofrece mucho espacio de almacenamiento así como sitio para aparcar 2 coches.

En la planta superior hay una habitación pequeña con el techo inclinado y la azotea preciosa que ofrece magníficas vistas al mar. En el exterior se construyó una piscina grande con privacidad. Un olivo y los hibiscos subrayan el ambiente mediterráneo.

Una propiedad muy interesante que le convencerá por su ubicación tranquila y sus vistas a los campos, al mar y al puerto de Mahón.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHóN, MENORCA
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

Es Castell
Referencia 100230

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Lugar & alrededores:

Es Castell es un bonito municipio pequeño situado a la entrada del puerto de Mahón.

Es Castell no sólo es la ciudad más oriental de la isla, sino de toda España. Así que aquí podrá ver el primer amanecer español sobre el mar.

Muchas calles llevan a Calas Fonts, una bahía hermosa con muchos puestos de artesanías, restaurantes y bares en el muelle. Algunos se encuentran en cuevas.

Desde varios miradores se pueden ver 2 islas del puerto que se iluminan por la noche. Son las islas "Isla del Rei" y "Llatzaret".

A unos 3 kilómetros de distancia se encuentra la tranquila e idílica bahía de Cala Sant Esteve, donde encontramos el Fuerte de Marlborough del siglo XVIII.

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHóN, MENORCA
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

Es Castell
Referencia 100230

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Hermosa casa con vistas panorámicas en Sol del Este

Comedor cubierto en el jardín

Salón-comedor inundado de luz

Cocina totalmente equipada de madera

Uno de 4 dormitorios bonitos

Segundo dormitorio con baño en suite

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHóN, MENORCA
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM

Es Castell
Referencia 100230

PORTA MENORQUINA©
Your home. Our passion.

Luminoso baño

Azotea soleada de la casa

Acceso al garaje espacioso

Vista exterior del chalet

Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán validas a traves de un contrato de compra acordado ante Notario.

PORTA MENORQUINA • AVENIDA FORT DE L'EAU, 175, LOCAL 6, E-07701 MAHóN, MENORCA
TEL. +34 971 001 001 • FAX +34 971 695 662 • INFO@PORTAMENORQUINA.COM